

Утверждаю
Заведующая МКДОУ «Детский сад №3»

О.В. Будко

2025г.

Согласовано

Директор ООО «Коммунальное хозяйство»

А.В. Курилов

2025г.

План подготовки к отопительному сезону 2025-2026 г.
(в соответствии с Приказом Минэнерго России от 13.11.2024г. №2234)

1. Общие сведения

1	Адрес организации	Ставропольский край, Туркменский МО, с. Овощи, ул. Пролетарская № 60
3	Год постройки	1971 г.
4	Площадь, м.кв.	720,2
5	Теплоснабжающая организация	ООО «Коммунальное хозяйство»
6	Материал стен	Кирпич
7	Наличие подвала / цокольного этажа	Имеется
8	Наличие прибора учета тепловой энергии	-
9	Наличие теплового пункта	-
10	Система отопления	Закрытая
11	Схема отопления	Двухтрубная
12	Система ГВС	-
13	Материал трубопроводов система отопления	Металлические

2. Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов.

1	Продолжительность отопительного периода, дни	
	2022-2023г.г.	183
	2023-2024г.г.	181
	2024-2025г.г.	183
2	Средняя температура наружного воздуха отопительного периода, С	
	2022-2023г.г.	2,54
	2023-2024г.г.	7,28
	2024-2025г.г.	5,68

3. Организационные и технические мероприятия по подготовке к отопительному сезону

№	Перечень мероприятий	Срок выполнения
3.1	Строительные работы по подготовке помещений (профилактический осмотр и ремонт дверных замков, ручек)	13.09.2025г.

3.2	Осмотр, профилактические и ремонтные работы по подготовке электротехнической системы (замена ламп освещения, профилактический осмотр, восстановление истертой маркировки, ремонт розеток и выключателей, поэтажных щитов освещения и силовых щитов)	13.09.2025г.
3.3	Промывка системы отопления	13.09.2025г.
3.4	Гидравлическое испытание системы отопления	13.09.2025г.
3.5	Осмотр, восстановление окраски окон в местах ее отслоения	13.09.2025г.
3.6	Проведение косметического ремонта (покраска стен, мелкий ремонт)	13.09.2025г.
3.7	Проведение косметического ремонта фасада	13.09.2025г.
3.8	Косметический ремонт подвала	13.09.2025г.

4. Перечень документов о готовности к прохождению отопительного сезона и сдача представителям теплоснабжающей организации и представителям органов МСУ (комиссии по проведению оценки обеспечения готовности к отопительному периоду). В соответствии с пунктом 11.5 Приказа МинЭнерго России от 13.11.2024г. №2234, минимально допустимый пакет документов:

№ п/п	Перечень документов	Срок выполнения
4.1	Приказы о назначении лиц, ответственных за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок	19.05.2025г.
4.2	Акты о проведении испытаний на плотность и прочность (гидравлических испытаний) тепловых энергоустановок, включая трубопроводы тепловых сетей (при наличии) и участков тепловых вводов (до вводной запорной арматуры)	19.08.2025г.
4.3	Копии заключенных договоров теплоснабжения (энергоснабжения)	01.09.2025г.
4.4	Акт сверки взаимных расчетов по договору	01.09.2025г.
4.5	Заполненный оценочный лист	12.09.2025г.